

INES MOŠMONDOR stečajni upravitelj
u postupku nad TD MIJOR d.o.o. u stečaju
Trg Republike 5, Čakovec
OIB: 71446905370, St-20/19

Nadležan trgovački sud: Trgovački sud u Varaždinu
Poslovni broj spisa: St-20/2019
Dužnik: MIJOR d.o.o. u stečaju, Trg Republike 5, Čakovec, OIB: 71446905370

Pred Trgovačkim sudom u Varaždinu pod poslovnim brojem St-20/2019 vodi se stečajni postupak nad dužnikom MIJOR d.o.o., Trg Republike 6, Čakovec, OIB: 71446905370 otvoren 5. veljače 2020. u kojem je postupku imenovana stečajna upraviteljica Ines Mošmondor.

Obzirom da je u ovom stečajnom postupku unovčena sva dostupna imovina koja je sačinjavala stečajnu masu, a čime su ispunjene pretpostavke da stečajni upravitelj predloži zaključenje stečajnog postupka, sukladno čl. 286. Stečajnog zakona (dalje: SZ), u koju se svrhu podnosi

Obrazac 20.
Završni račun stečajnoga upravitelja

A u sklopu kojeg se izvješća uz primjenu fiksnog tečaja konverzije od 1 EUR=7,5345 kn, daje pregled po svim točkama za razdoblje od 5.2.2020. do 22.3.2023. i to:

- I. Opći podaci i kratki pregled tijeka stečajnog postupka
- II. Račun prihoda i rashoda u razdoblju od 5.2.2020. do 22.3.2023.
- III. Priljevi na račun i odljevi sa računa stečajnog dužnika
- IV. Prijedlog završne stečajne bilance na dan 22.3.2023.godine,
- V. Završni diobni popis
- VI. Prijedlozi stečajnog upravitelja.

I. Opći podaci i kratki pregled tijeka stečajnog postupka

Stečajni dužnik MIJOR društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu, ugostiteljstvo i obrazovanje u stečaju, Trg Republike 5, Čakovec, OIB: 71446905370, skraćeni naziv MIJOR d.o.o., registriran je kod Trgovačkog suda u Varaždinu, pod MBS: 00950998 sa upisanim temeljnim kapitalom od 20.000,00 kn. Odgovorna osoba za zastupanje do otvaranja stečajnog postupka bio je direktor Miljenko Vinković. Osnovna djelatnost stečajnog dužnika prije otvaranja stečajnog postupka bila je emitiranje televizijskog programa, šifre djelatnosti 60.20 po NKD-u.

INES MOŠMONDOR stečajni upravitelj
u postupku nad TD MIJOR d.o.o. u stečaju
Trg Republike 5, Čakovec
OIB: 71446905370, St-20/19

Na dan otvaranja stečajnog postupka zatečeno je 9 radnika kojima je uručena Odluka o otkazu ugovora o radu i otkaznom roku od 30 dana sukladno Stečajnom zakonu, te nakon isteka otkaznog roka 5.3.2020. izvršena odjava iz obveznih osiguranja četvorici radnika, dok je sa 5 radnika dana 06.03.2020. sklopljen Ugovor o radu na određeno vrijeme od 1 mjeseca s obzirom na dovršavanje započetih poslova. Nakon isteka Ugovora o radu svih radnika, dana 06.04.2020. izvršena je odjava iz obveznih osiguranja svih 5 radnika. Obveze s osnove plaće za razdoblje otkaznog roka te razdoblje određenog rada do odjava radnika, koje čine obveze stečajne mase prijavljene putem JOPPD obrasca i uplaćene u cijelosti.

Uzroci stečaja

Rješenjem Trgovačkog suda u Varaždinu broj: 2 Stpn-112/13 nad TD MIJOR d.o.o. odobren je 8. studenog 2013. postupak predstečajne nagodbe. Predlagatelj Financijska agencija je dana 21. siječnja 2019. na temelju odredbe čl. 110. st. 1. Stečajnog zakona (Narodne novine, broj: 71/15 i 104/17; u daljnjem tekstu: SZ) podnio prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom. U prijedlogu se navodi da na dan 17. siječnja 2019. dužnik u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 120 dana u ukupnom iznosu od 648.022,41 kn, to je donijeto rješenje od 4. listopada 2019. kojim je pokrenut prethodni postupak, te je utvrđeno da dužnik ima imovine iz koje se mogu pokriti troškovi stečajnog postupka i potvrđeno je postojanje stečajnog razloga nesposobnosti za plaćanje, temeljem čega je donijeto Rješenje 5. veljače 2020. o otvaranju stečajnog postupka. Račun društva prije otvaranja stečajnog postupka bio je blokiran, nisu podmirivane tekuće obveze, dok je posljednje financijsko izvješće u svrhu javne objave podnijeto za 2018.godinu.

Ispitane tražbine vjerovnika:

Tražbine vjerovnika ispitane su i priznate na ispitnom ročištu održanom 21. svibnja 2020. i utvrđene su rješenjem broj: 10 St-20/2019-32 od 21.svibnja 2020. te rješenjem o ispravku tražbine broj: 10 St-20/2019-34 od 15.lipnja 2020. u ukupnom iznosu od **309.766,38 EUR/2.333.934,80 kn**, a koje su tražbine u odnosu na isplatne redove svrstane u tražbine:

- I. višeg isplatnog reda u iznosu od 61.725,82 EUR/465.073,22 kn,
- II. višeg isplatnog reda u iznosu od 248.040,56 EUR/1.868.861,58 kn.

Izvještajno ročište:

Dana 21. svibnja 2020. održano je izvještajno ročište na kojem je prihvaćeno izvješće stečajnog upravitelja o gospodarskom položaju stečajnog dužnika i stanju imovine i obveza i utvrđena je početna stečajna bilanca sukladno čl. 223. Stečajnog zakona sa iskazanim stanjem imovine u iznosu

INES MOŠMONDOR stečajni upravitelj
u postupku nad TD MIJOR d.o.o. u stečaju
Trg Republike 5, Čakovec
OIB: 71446905370, St-20/19

od 458.911,75 EUR/3.457.670,58 kn i iskazanim stanjem obveza u iznosu od 309.766,38 EUR/2.333.934,80 kn s temelja ispitanih tražbina vjerovnika na ispitnom ročištu.

Kratki sažetak izvršenih radnji stečajnog upravitelja u stečajnom postupku:

- izrađen je novi pečat stečajnog dužnika s oznakom „u stečaju“,
- poslana je obavijest Državnom zavodu za statistiku za razvrstavanje stečajnog dužnika po djelatnosti,
- izvršena je promjena u registru stvarnih vlasnika
- ovjeren je potpis stečajnog upravitelja i isti deponiran na Trgovačkom sudu u Varaždinu,
- otvoren je račun za poslovanje dužnika u stečajnom postupku u Croatia banka d.d.,
- u Privrednoj banci d.d. u kojoj je bio otvoren žiro račun prije otvaranja stečajnog postupka, predan je zahtjev za uplatu eventualno postojećih novčanih sredstava temeljem čega je na žiro račun društva dužnika uplaćen iznos od 3.853,05 EUR/29.030,80 kn,
- stečajni dužnik svoje poslovanje obavljao je na adresi Ante Starčevića 49 u poslovnim prostorijama koje je imao u zakupu temeljem Ugovora o zakupu, a koji je Ugovor raskinut s danom otvaranja stečajnog postupka odnosno dana 05.02.2020., te je za razdoblje stečajnog postupka sklopljen novi ugovor koji traje do 6.4.2020.,
- zatraženi su podaci o korisnicima usluga s osnove emitiranja emisija i spotova temeljem čega su za veljaču i ožujak ostvareni prihodi u iznosu od 8.667,74 EUR/65.307,11 kn uvećano za PDV, uz napomenu da pristižu pismena objašnjenja dužnika da navedenu uslugu su raskinuli ili je nije bilo, to se u poslovnim knjigama stečajnog dužnika isto usklađuje,
- zatečenim 9 radnika uručene su Odluke o otkazu ugovora o radu te je za 4 radnika nakon isteka otkaznog roka od 30 dana izvršena 5.3.2020. odjava sa obveznih osiguranja, a za 5 radnika je sklopljen Ugovor o radu na određeno vrijeme sa trajanjem od mjesec dana odnosno od 6.3.2020. do 6.4.2020., te sa tim datumom je završena poslovna aktivnost stečajnog dužnika i izvršene su odjave za preostalih 5 radnika iz obveznih osiguranja,
- izvršen je obračun plaće za prijavljene radnike u stečajnom postupku za razdoblje od 5.2.2020. do 6.4.2020. u ukupnom iznosu troška od 7.909,65 EUR/59.595,24 kn koje su obveze podmirene u cijelosti,
- izvršen je izračun radničkih potraživanja za 12 radnika,
- zatražena je knjigovodstvena dokumentacija prije otvaranja stečajnog postupka,
- izvršena je analiza radi utvrđivanja osnovanosti tražbina pristiglih vjerovnika stečajnog dužnika,
- sklopljen je ugovor o obavljanju knjigovodstvenih usluga za stečajnog dužnika sa TD Biro plus d.o.o. iz Čakovca,

INES MOŠMONDOR stečajni upravitelj
u postupku nad TD MIJOR d.o.o. u stečaju
Trg Republike 5, Čakovec
OIB: 71446905370, St-20/19

- nakon odjave radnika 06.04.2020., a koji dan predstavlja i zadnji dan poslovanja dužnika izvršen je popis pokretnina u prostorijama gdje je stečajni dužnik obavljao svoje poslovanje,
- radi demontaže i preseljenja pokretnina dužnika sklopljen je Ugovor o djelu sa 3 izvršitelja te su pokretnine dužnika premještene u drugi prostor,
- dana 09.04.2020. sklopljen je Ugovor o najmu prostora radi skladištenja pokretnina stečajnog dužnika
- u odnosu na pojedine pokretnine sklopljen je Ugovor o najmu sa najmoprimcem Hrvojem Kamenetzky od 07.04.2020. godine pa nadalje u mjesečnom iznosu od 160,00 kn uvećano za PDV,
- utvrđen je popis predmeta stečajne mase sukladno čl. 221. Stečajnog zakona i sačinjen je pregled imovine i obveza sukladno čl. 223. Stečajnog zakona,
- izrađen je popis vjerovnika sukladno čl. 222. Stečajnog zakona,
- izrađena je početna stečajna bilanca,
- sastavljena je tablica tražbina vjerovnika po isplatnim redovima (I. i II. višeg isplatnog reda).
- izvršena je analiza radi utvrđivanja osnovanosti tražbina pristiglih vjerovnika stečajnog dužnika,
- izvršena je analiza pribavljene dokumentacije u pogledu imovine i obveza stečajnog dužnika,
- sva arhiva koju je sukladno pozitivnim propisima potrebno čuvati trajno pohranjena je u uredu stečajnog upravitelja
- protiv TATJANE DERGAČEVE predana je kaznena prijava radi oštećenja nekretnine u Brezovici te krađe pokretnina koje su se nalazile u i oko nekretnine, postupak vodi kod Općinskog državnog odvjetništva u Novom Zagrebu
- izvršeno je namirenje vjerovnika I. višeg isplatnog reda u cijelosti odnosno u iznosu od 61.725,82 EUR/465.073,22 kn,
- izvršeno je unovčenje nekretnina za ukupno ostvarenu kupovninu od 144.229,88 EUR/1.086.700,00 kn iz koje je kupovnine izvršeno namirenje razlučnog vjerovnika o čemu više kroz točku IV. ovog izvješća,
- izvršeno je unovčenje pokretnina za ostvarenu kupovninu od 3.900,59 EUR/29.389,00 kn uvećanu za PDV, a o čemu više kroz točku IV. ovog izvješća,
- izvršeno je unovčenje potraživanja nastalih prije otvaranja stečajnog postupka u iznosu od 4.990,39 EUR/7.600,11 kn kako slijedi kroz točku IV. ovog izvješća,
- ostvareni su rashodi/troškovi stečajnog postupka u iznosu od 53.039,97 EUR/ 399.629,72 kn uvećano za pripadajući PDV kako slijedi u točki II. 2.1. ovog izvješća,

INES MOŠMONDOR stečajni upravitelj
u postupku nad TD MIJOR d.o.o. u stečaju
Trg Republike 5, Čakovec
OIB: 71446905370, St-20/19

- ostvareni su priljevi po računu stečajnog dužnika u iznosu od 178.680,31 EUR/1.346.266,78 kn i odljevi sa računa u iznosu od 149.472,28 EUR/1.126.198,90 kn, o čemu više kroz točku III. ovog izvješća,
- na dan 22.3.2023. novčana sredstva na računu stečajnog dužnika iznose 29.208,03 EUR/220.067,90 kn.

II. Račun prihoda i rashoda

Tijekom stečajnog postupka ostvareni su ukupni prihodi u iznosu 156.950,27 EUR/1.182.541,80 kn te rashodi u iznosu 53.039,97 EUR/ 399.629,72 kn, kako slijedi u nastavku.

2.1. Prihodi bez PDV-a ostvareni u razdoblju od 5.2.2020. do 22.3.2023. ukupno iznose **156.950,27 EUR/1.182.541,80 kn** i odnose se na:

- unovčenje nekretnine u iznosu od 144.229,88 EUR/1.086.700,00 kn,
- unovčenje pokretnina u iznosu od 3.900,59 EUR/ 29.389,00 kn
- ostvareni prihodi od usluga emitiranja u iznosu od 8.667,74 EUR/ 65.307,11 kn,
- ostvareni prihodi od pretplata u iznosu od 124,40 EUR/ 937,29 kn
- ostvareni prihodi od bankarskih kamata u iznosu od 27,66 EUR/ 208,40 kn.

2.1. Rashodi ostvareni u razdoblju od 5.2.2020. do 22.3.2023. bez PDV-a ukupno iznose **53.039,97 EUR/399.629,72 kn** i odnose se na:

- a) stvarne troškove stečajnog upravitelja u iznosu od **2.455,37 EUR/18.500,00 kn** uvećane za PDV od 613,84 EUR/4.625,00 kn, sveukupno 3.069,21 EUR/23.125,00 kn to:
- troškovi telefona, uredskog materijala za razdoblje od 5.2.2020. do 31.3.2023. u iznosu od 252,17 EUR/1.900,00 kn uvećano za PDV od 63,04 EUR/475,00 kn, odnosno 38 mjeseci po 50,00 kn)
 - troškove arhiviranja dokumentacije u iznosu od 1.990,84 EUR/15.000,00 kn uvećano za PDV od 497,71 EUR/3.750,00 kn,
 - putne troškove stečajnog upravitelja u iznosu od 212,36 EUR/1.600,00 kn uvećano za PDV od 53,09 EUR/400,00 kn,
- b) obračunate konačne nagrade stečajnom upravitelju u iznosu od **16.004,13 EUR/120.583,15 kn** sukladno čl. 7. Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima koja je nagrada utvrđena rješenjem broj 10 St-20/2019-98 od 25.listopada 2022.

INES MOŠMONDOR stečajni upravitelj
u postupku nad TD MIJOR d.o.o. u stečaju
Trg Republike 5, Čakovec
OIB: 71446905370, St-20/19

- c) Rashodi – ostale obveze stečajne mase bez PDV-a u iznosu od **34.580,47 EUR/ 260.546,57 kn** kako slijedi u prikazu tabele 2.

Tabela 2.

Ostvareni troškovi	Iznos troška bez PDV-a u EUR	Iznos troška bez PDV u kn
Troškovi uredskog i potrošnog materijala	14,33	108,00
Troškovi režija	3.250,82	24.493,33
Troškovi usluga (sanacije, zakupa, odašiljanja signala, elektronička dražba, naknada Zamp, javni bilježnik, ugovor o djelu,)	7.355,71	55.421,63
Troškovi procjena pokretnina i nekretnine	2.610,66	19.670,00
Troškovi plaća u otkaznom roku i rada na određeno vrijeme do odjava radnika	8.580,57	64.650,28
Troškovi provizija banka i Fina, kta	380,32	2.865,51
Troškovi sukladno čl. 222 SZ(analiza dokumentacije, sređivanje knjigovodstvenih stanja, analize kartica kupaca i dobavljača)	2.787,18	21.000,00
Troškovi knjigovodstvenih usluga za razdoblje od 5.2.2022. do 28.2.2023.	8.955,63	67.476,18
Troškovi osiguranja nekretnine	125,68	946,96
Ostali troškovi (doprinos za zdravstveno osiguranje po namirenju vjerovnika I. višeg isplatnog reda, sudski troškovi, troškovi postupka)	519,57	3.914,68
Ukupno	34.580,47	260.546,57
PDV na troškove	4.714,90	35.524,39
Sveukupno	39.295,39 EUR	296.070,96 kn

Slijedom iznijetog ukupni troškovi stečajnog postupka iz točke a), b) i c) sa uključenim PDV-om ukupno iznose **58.368,73 EUR / 439.779,11 kn** (3.069,21+16.004,13+39.295,39 EUR / 23.125,00+120.583,15+296.070,96 kn) podmireni su do dana izrade ovog izvješća u iznosu od 55.032,30 EUR/414.640,82 kn i to uplatom od strane društva Simpl set j.d.o.o. u iznosu od 3.220,46 EUR / 24.264,54 kn te odljevom sa računa u iznosu od 51.811,84 EUR/390.376,28 kn.

Nepodmireni troškovi ukupno iznose **3.336,43 EUR / 25.138,29 kn** (58.368,73-55.032,30 EUR/439.779,11-414.640,82 kn) i odnose se na:

INES MOŠMONDOR stečajni upravitelj
u postupku nad TD MIJOR d.o.o. u stečaju
Trg Republike 5, Čakovec
OIB: 71446905370, St-20/19

- materijalne troškove stečajnog upravitelja (troškovi telefona, uredskog materijala za razdoblje od 5.2.2020. do 31.3.2023.) u iznosu od 252,17 EUR/1.900,00 kn uvećano za PDV od 63,04 EUR/475,00 kn, sveukupno 315,21 EUR/2.375,00 kn,
- troškove arhiviranja dokumentacije u iznosu od 1.990,84 EUR/15.000,00 kn uvećano za PDV od /497,71 EUR/3.750,00 kn, sveukupno 2.488,55 EUR/18.750,00 kn,
- putne troškove stečajnog upravitelja u iznosu od 212,36 EUR/1.600,00 kn uvećano za PDV od 53,09 EUR/400,00 kn, sveukupno 265,45 EUR/2.000,00 kn,
- ostale troškove u iznosu od 267,22 EUR/2.013,29 kn.

Također se nakon predaje završnog izvješća predlaže rezervacija troškova u ukupnom iznosu od **1.428,50 EUR / 10.763,02 kn** za razdoblje od 22.3.2023. do 31.5.2023. i to za:

- bankarske naknade i provizije u iznosu od 84,68 EUR/638,02 kn
- knjigovodstvene usluge za razdoblje do 3-5/2023 u iznosu od 597,25 EUR/4.500,00 kn uvećano za PDV od 149,31 EUR/1.125,00 kn, izrada završnih financijskih izvještaja za 2022. te po zaključenju postupka u iznosu od 265,45 EUR/2.000,00 kn uvećano za PDV od 66,36 EUR/500,00 kn, sveukupno u iznosu od 1.078,37 EUR/8.125,00 kn,
- podmirenje pristojbe po tar.br. 24 u iznosu od 265,45 EUR/2.000,00 kn

III. Priljevi na račun i odljevi sa računa stečajnog dužnika

U razdoblju od 5.2.2020. do 22.3.2023. ukupno su ostvareni priljevi na račun stečajnog dužnika u iznosu od **178.680,31 EUR/1.346.266,78 kn** i odljevi sa računa u iznosu **149.472,28 EUR/1.126.198,90 kn**, a kako slijedi u tabeli 3.

Tabela 3.

Opis	Iznos u EUR	Iznos u kn
Priljevi od kamata banke	27,66	208,39
Priljevi od unovčenja nekretnina	132.336,51	997.089,42
Priljevi od unovčenja pokretnina	4.875,67	36.735,74
Priljevi od usluga emitiranja emisija te zakupa	7.383,95	55.634,40
Priljevi od pretplate	124,40	937,29
Priljevi od naplate potraživanja nastalih prije otvaranja stečajnog postupka	1.137,34	8.569,31
Priljevi od povrata pretplate PDV-a	1.406,09	10.594,16

INES MOŠMONDOR stečajni upravitelj
u postupku nad TD MIJOR d.o.o. u stečaju
Trg Republike 5, Čakovec
OIB: 71446905370, St-20/19

Priljevi od prijenosa novčanih sredstava sa računa otvorenog prije otvaranja stečajnog postupka	3.853,05	29.030,80
Priljevi od jamčevina	95,16	717,00
Priljevi od krivih doznaka i prijenosa s jednog na drugi račun	9.865,44	74.331,15
Priljevi od novčanih sredstava doznačenih od AORT	16.934,65	127.594,12
Priljevi od novčanih sredstava iz depozita suda	640,39	4.825,00
Ukupno priljevi na račun	178.680,31 EUR	1.346.266,78 kn
Podmireni troškovi u stečajnom postupku s PDV-om	51.811,84	390.376,28
Podmirenje obveze za PDV	7.360,72	55.459,34
Odljevi od krivih doznaka i prijenosa s jednog na drugi račun	9.865,44	74.331,15
Ovršena novčana sredstva HEP	1.678,65	12.647,79
Povrat jamčevine	95,16	717,00
Povrat novčanih sredstava AORT	16.934,65	127.594,12
Izvršena namirenja vjerovnika I. višeg isplatnog reda	61.725,82	465.073,22
Ukupno odljevi sa računa	149.472,28 EUR	1.126.198,90 kn

Na dan 22.3.2023. stečajni dužnik raspolaže novčanim sredstvima po računu u iznosu od **29.208,03 EUR /220.067,98 kn** (178.680,31-149.472,28 EUR/1.346.266,78-1.126.198,80 kn).

IV. Prijedlog završne stečajne bilance na dan 22.3.2023.

Po izvršenoj analizi knjigovodstveno evidentiranog stanja imovine i obveza po dostavljenoj posljednjoj bilanci za razdoblje od 1.1.2019. do 31.12.2019., prijavljenih tražbina vjerovnika stečajnog dužnika, izvršenog inventurnog popisa pokretnina, izrađenih izračuna radničkih potraživanja za dvanaestero radnika, izrađena je sukladno članku 223. Stečajnog zakona početna stečajna bilanca sa utvrđenom imovinom u iznosu od 3.457.670,58 kn i obvezama temeljem ispitanih i utvrđenih tražbina u iznosu od 2.333.934,80 kn.

Nadalje, u tijeku stečajnog postupka nakon izvršenog djelomičnog namirenja troškova, izvršenog unovčenja imovine, namirenja razlučnog vjerovnika, prijedlog završne stečajne bilance sa danom 22.3.2023. iskazuje imovinu u iznosu od **173.404,75 kn** i obveze u iznosu od **8.155.522,97 kn**, kako u odnosu na utvrđena početna stanja sa 5.2.2020. slijedi u tabeli 4.

INES MOŠMONDOR stečajni upravitelj
u postupku nad TD MIJOR d.o.o. u stečaju
Trg Republike 5, Čakovec
OIB: 71446905370, St-20/19

Tabela 4.

R. br.	Opis	Početno stanje 5.2.2020. / EUR	Početno stanje 5.2.2020./kn	Prijedlog završne balance 13.3.23./EUR	Prijedlog završne bina dan 13.3.23./kn
1.	Nekretnine	192.479,19	1.450.234,42	0,00	0,00
2.	Pokretnine (oprema, transportna sredstva, namještaj, predujmovi i dr.)	21.793,10	164.200,08	0,00	0,00
3.	Potraživanja (dužnikovi dužnici)	240.786,42	1.814.205,28	0,00	0,00
4.	Potraživanja od kupaca – <i>stečaj</i>	0,00	0,00	3.450,79	26.000,00
5.	Novčana sredstva na računu – <i>stečaj</i>	3.853,05	29.030,80	29.208,03	220.067,98
A)	IMOVINA (r.br. 1+2+3+4+5)	458.911,76EUR	3.457.670,58kn	32.658,82EUR	246.067,98kn
6.	Obveze prema dobavljačima – <i>priznato i ispitano 21.5.2020.</i>	215.938,83	1.626.991,08	215.047,92	1.620.278,58
7.	Obveze za poreze i doprinose – <i>priznato i ispitano 21.5.2020.</i>	61.540,49	463.676,81	31.940,05	240.652,28
8.	Ostale obveze za zaposlene – <i>priznato i ispitano 21.5.2020.</i> te utvrđeno ispravkom	32.287,07	243.266,91	161,69	1.218,22
9.	Obaveze za nepodmirene troškove stečajnog postupka iz točke 2. ovog izvješća	0,00	0,00	3.336,43	25.138,29
10.	Rezervacija troškova za bankarske naknade, uredski materijal i ostale usluge	0,00	0,00	1.428,50	10.763,02
B)	OBVEZE (r.br. 5+6+7+8+9+10)	309.766,38 EUR	2.333.934,80 kn	251.914,59 EUR	1.898.050,39 kn

A) IMOVINA - stečajna masa

Kako slijedi iz tabele 4. stečajnu masu danom otvaranja stečajnog postupka utvrđenu u iznosu od **458.911,76 EUR/3.457.670,58 kn** činila je slijedeća imovina:

INES MOŠMONDOR stečajni upravitelj
u postupku nad TD MIJOR d.o.o. u stečaju
Trg Republike 5, Čakovec
OIB: 71446905370, St-20/19

1. **Nekretnine** iskazane vrijednosti od 192.479,19 EUR/1.450.234,42 kn, za koje je tijekom stečajnog postupka utvrđeno da su iste bez tereta i unovčene su prikupljanjem pisanih ponuda za ostvarenu kupovninu od **116.955,34 EUR/881.200,00 kn** i to:
- nekretnina upisana u zk.ul.br. 408, k.o. Desprim 9996, katastarska čestica 101/6 u naravi kuća br. 46A i dvorište, ukupne površine 182 čhv i 654m², unovčena kupcu Mavrović Nikola tijekom svibnja 2021. Za ostvarenu kupovninu od 91.061,12 EUR/686.100,00 kn,
 - nekretnina upisana u zk. ul. 196, k.o. Desprim 9996, kat.čest. 101/1, u naravi oranica u Drežniku, površine 200 čhv i 920m², unovčena kupcu Mavrović Matija za ostvarenu kupovninu od 25.894,22 EUR/195.100,00 kn

Naknadno je pronađena nekretnina upisana u zk.ul. 1364 k.o. Savske Vesi, čest, br, 8/2, Ulica bratstva i jedinstva, park površine 1591 m², koja je nekretnina u zemljišnim knjigama uknjižena u korist fiducijarnog vlasnika Međimurska banka d.d. temeljem Sporazuma o prijenosu prava vlasništva na nekretnini od 1.11.2010. radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 302.499,71 EUR.

Nekretnina je po ovlaštenom vještaku procijenjena na iznos od 54.549,07 EUR/411.000,00 kn uvećano za pripadajući PDV, obzirom se radilo o građevinskom zemljištu, od 13.637,27 EUR/102.750,00 kn odnosno sveukupno 68.186,34 EUR/513.750,00 kn, te je ista bila predmet prodaje elektroničkom javnom dražbom.

Predmetna nekretnina unovčena je nakon provedene 2. elektroničke javne dražbe kupcu Šepl Silvio tijekom listopada 2022. za ostvarenu kupovninu od 27.274,54 EUR/205.500,00 kn uvećane za PDV od 6.818,63 EUR/51.375,00 kn, sveukupno **34.093,17 EUR/256.875,00 kn**. Iz ostvarene kupovnine izvršeno je namirenje razlučnog vjerovnika Privredna banka Zagreb u iznosu od 18.712,00 EUR/140.985,58 kn (napomena: navedeni razlučni vjerovnik nije prijavio tražbinu u stečajni postupak).

2. **Pokretnine** stečajnog dužnika iskazane su danom otvaranja stečajnog postupka u knjigovodstvenom iznosu sa 5.2.2020. od 21.793,10 EUR/164.200,08 kn, a za koje je utvrđeno da se inventurni popis nije radio unazad 10 godina i da knjigovodstveni popis ne odgovara stvarnom stanju zatečenih pokretnina. Po odluci skupštine vjerovnika od 21.svibnja 2020. angažiran je sudski vještak i izrađena je procjena pokretnina na iznos od 6.774,38 EUR/51.041,60 kn neto, odnosno uvećano za PDV od 1.693,60 EUR/12.760,40 kn, odnosno sveukupno 8.467,98 EUR/63.802,00 kn.

INES MOŠMONDOR stečajni upravitelj
u postupku nad TD MIJOR d.o.o. u stečaju
Trg Republike 5, Čakovec
OIB: 71446905370, St-20/19

Pokretnine su unovčene prikupljanjem pisanih ponuda za ostvarenu kupovninu od **3.900,59 EUR/29.389,00 kn** uvećanu za PDV od 975,15 EUR/7.347,25 kn, sveukupno **4.875,74 EUR/36.736,25 kn**, kako slijedi u prikazu tabele 5.

Tabela 5.

Opis pokretnine	Procijenjena vrijednost bez PDV-a u EUR	Ostvarena kupovina bez PDV u EUR	Ostvarena kupovina bez PDV u kn
Računalo	22,51	16,41	123,64
Računalo	30,37	30,37	228,80
Računalo	25,59	18,65	140,56
Računalo	34,30	34,30	258,40
Računalo	57,44	41,88	315,52
Server (2 komada)	48,20	39,05	294,19
Radio prijemnik	26,97	8,09	60,96
Reflektor led (4 komada)	76,45	93,44	704,00
Studijski reflektor (5 komada)	83,88	61,15	460,75
Scensko platno	2,87	3,19	24,00
Dijelovi za kran	107,66	78,49	591,37
Vi deo static za kameru	71,35	52,02	391,92
Mikseta	477,80	348,32	2.624,40
Zvučnici (4 komada)	257,80	187,94	1.416,00
Rekorder za kazete digitalni	19,54	14,24	107,32
Audio video switcher	21,13	15,40	116,06
Studijski telefon hybrid	15,71	11,46	86,32
Disk eksterni + napajanje (2 komada)	29,31	32,92	248,00
Slušalice	2,87	2,09	15,75
Audio mikseta 10 kanala	23,89	23,89	180,00
Stalak za mikrofoni	13,80	10,06	75,82
Nosač kamere + torba	119,03	86,77	653,77
Flourescentne žarulje (17 komada)	27,08	19,75	148,92
Glava za kran + torba	140,37	102,33	771,00
Šine za kameru	38,12	27,79	209,37
Video audio mikseta	395,51	288,33	2.172,43

INES MOŠMONDOR stečajni upravitelj
u postupku nad TD MIJOR d.o.o. u stečaju
Trg Republike 5, Čakovec
OIB: 71446905370, St-20/19

Tonska mikseta	33,45	24,38	183,72
Računalo	63,60	57,24	431,28
Zvučnik (2 komada)	25,06	28,67	216,00
Multicore	308,02	224,55	1.691,87
Monitor benq	31,00	31,00	233,60
Monitor lg	31,00	27,90	210,24
Monitor philips	21,55	16,99	128,00
Monitor lg	25,80	18,81	141,71
Monitor lg	29,73	8,92	67,20
Printer canon	14,86	14,86	112,00
Laptop acer	35,99	32,40	244,09
Laptop acer	35,99	26,24	197,70
Laptop acer	51,60	37,62	283,44
Laptop lenovo	49,69	54,15	408,00
Laptop lenovo	57,34	57,35	432,09
Laptop acer	43,21	54,15	408,00
Laptop acer	43,21	54,15	408,00
Tv prijemnik grunding	23,89	23,89	180,00
Kutna sjedeća garnitura	59,14	53,23	401,04
Stolić sa staklenom pločom	46,08	13,82	104,17
Fotelja tapecirana plava (2 komada)	55,64	16,69	125,77
Uredski stolac - crno srebrna (3 komada)	57,97	11,59	87,36
Barska stolica (5 komada)	83,88	65,69	495,00
Tabure (2 komada)	15,71	15,71	118,40
Uredska fotelja - siva	56,59	50,97	384,00
Fotelja tapecirana bordo (2 komada)	55,64	16,69	125,77
Samostojeća vješalica	5,84	1,75	13,20
Osobno vozilo kia rio	1.187,39	318,53	2.400,00
Osobno vozilo smart pure (2 komada)	400,61	509,66	3.840,00
Kamera - recorder	276,81	201,83	1.520,40
Stativ	71,35	52,02	391,92
Mikrofon	29,09	29,09	219,20
Stalak mikrofona	2,65	2,65	20,00
Prijemnik - receiver	23,15	23,15	174,40

INES MOŠMONDOR stečajni upravitelj
u postupku nad TD MIJOR d.o.o. u stečaju
Trg Republike 5, Čakovec
OIB: 71446905370, St-20/19

Računalo + ekran + tipkovnica	34,83	22,85	172,16
Printer, Dvd rekorder, Kino flo + napajanje (2 komada), pojačalo video audio limiter, video matrix switcher satelitski prijemnik digitalni, prijemnik prijemnik digitalni satelitski, Tv minix smart, linija, scener, torba za kameru torba tonska, torba za stativ (2 komada), ispravljač - napajanje za kameru (2 komada), video mikseta mrežni switc (2 komada), mikrofoni monitor acer, monitor Samsung, monitor lg, Tv prijemnik Grundig, uredska stolica (2 komada), uredski stol kutni, uredski stol kutni, ladičar - 3 ladice (3 komada), barska stolica (4 komada), niska fotelja - crna, fotelja smeđa, uredska stolica (2 komada), ormarić, fotelja, stol radni, uredska stolica (3 komada), mikrofoni kom. (3 komada), računalo	1.217,47	53,07	400,00
Ukupno	6.774,38	3.900,59	29.389,00

3. Potraživanja (dužnikovi dužnici)

Danom otvaranja stečajnog postupka iskazana su potraživanja od dužnika nastala prije otvaranja stečajnog postupka u iznosu od 240.786,42 EUR/1.814.205,28 kn koja su se potraživanja odnosila na:

- dane kredite i pozajmice, te potraživanja za kamate u iznosu od 205.834,97 EUR/1.550.863,57 kn, koja potraživanja nisu naplativa zbog toga jer se odnose na dane kredite bivšem direktoru koji nema imovinu i račun u blokadi, te su tijekom stečajnog postupka usklađena na iznos od 0,00 kn,
- potraživanja od dužnika - kupaca u iznosu od 34.951,45 EUR/263.341,71 kn, naime svim dužnicima u nekoliko navrata poslani su podnesci kojima se pozivaju na naplatu potraživanja, to je tijekom stečajnog postupka izvršeno unovčenje potraživanja u iznosu od 4.990,39 EUR/37.600,11 kn, dok su potraživanja u iznosu od 29.961,06 EUR/225.741,60 kn usklađena zbog nemogućnosti naplate po zaprimljenim očitovanjima dužnika, a kako slijedi u tabeli 6.

INES MOŠMONDOR stečajni upravitelj
u postupku nad TD MIJOR d.o.o. u stečaju
Trg Republike 5, Čakovec
OIB: 71446905370, St-20/19

Tabela 6.

Naziv dužnika	Iznos 5.2.2020. u EUR	Iznos 5.2.2020. u kn	Napomena
Agro-kuća d.o.o.	647,17	4.876,14	Izvršena uplata u iznosu od 2.344,31 kn na račun stečajnog dužnika 30.7.2021., za ostalo izvršeno usklađenje potraživanja
Brid d.o.o.	1.493,13	11.250,00	Upućena opomena, pismeno očitovanje dužnika da nema duga - kompenzacija, izvršeno usklađenje potraživanja na iznos od 0,00 kn
Bukal elektronika d.o.o.	829,52	6.250,00	Upućena opomena, pismeno očitovanje dužnika da nema duga, izvršeno usklađenje potraživanja na iznos od 0,00 kn
CHB Boris Česi	1.444,68	10.884,95	Nastupila je zastara prava na naplatu, izvršeno usklađenje na iznos od 0,00 kn
EURO-UNIT d.o.o.	497,71	3.750,00	Pismeno očitovanje dužnika da nema duga, izvršeno usklađenje na iznos od 0,00 kn
Euroherc osiguranje	1.836,26	13.835,32	Pismeno očitovanje dužnika da nema duga-kompenzacija, izvršeno usklađenje na iznos od 0,00 kn
Galerija Sabol	479,93	3.616,00	Pismeno očitovanje dužnika da je dug zatvoren kompenzacijom, izvršeno usklađenje potraživanja na iznos od 0,00 kn
GP EKOM d.o.o.	530,89	4.000,00	Upućena opomena, pismeno očitovanje dužnika da je dug podmiren, izvršeno usklađenje potraživanja na iznos od 0,00 kn
Grad Đurđevac	265,45	2.000,00	Plaćeno na PBZ račun prije otvaranja stečajnog postupka
Grad Koprivnica	4.977,11	37.500,00	Plaćeno na PBZ račun prije otvaranja stečajnog postupka
Grad M. Središće	165,90	1.250,00	Plaćeno na PBZ račun prije otvaranja stečajnog postupka
Grad Prelog	530,89	4.000,00	Plaćeno na PBZ račun prije otvaranja stečajnog postupka
HNS	464,53	3.500,00	Nastupila zastara prava na naplatu, izvršeno usklađenje na iznos od 0,00 kn
Hrvatski radio Čakovec	48,35	364,28	Upućena opomena, pismeno očitovanje dužnika da je društvo Mijor d.o.o. više dužno

INES MOŠMONDOR stečajni upravitelj
u postupku nad TD MIJOR d.o.o. u stečaju
Trg Republike 5, Čakovec
OIB: 71446905370, St-20/19

			njima i da je dio tehnike bio instaliran u prostorijama Mijora koja je vlasništvo dužnika, izvršeno usklađenje potraživanja na iznos od 0,00 kn
INTERKAST d.o.o.	4.948,50	37.284,50	Upućena opomena, pismeno očitovanje dužnika da je društvo Mijor d.o.o. više dužno njima i da se ne slažu sa popisanim računima u opomeni, izvršeno usklađenje potraživanja na iznos od 0,00 kn
Kermek d.o.o.	65,02	489,87	Upućena opomena, pismeno očitovanje dužnika da nema duga, izvršeno usklađenje potraživanja na iznos od 0,00 kn
M-Autostart d.o.o.	265,45	2.000,00	Nemogućnost naplate otvoren stečaj nad dužnikom, izvršeno usklađenje potraživanja na iznos od 0,00 kn
Majdak d.o.o.	829,52	6.250,00	Plaćeno na PBZ račun prije otvaranja stečajnog postupka iznos od 5.000,00 kn
Mediacom	637,57	4.803,79	Plaćeno na PBZ račun prije otvaranja stečajnog postupka
Međimurje plin d.o.o.	1.559,18	11.747,64	Upućena opomena, pismeno očitovanje dužnika da je dug zatvoren kompenzacijom, izvršeno usklađenje potraživanja na iznos od 0,00 kn
MGK Klesarstvo	232,26	1.750,00	Plaćeno na PBZ račun prije otvaranja stečajnog postupka
MI Vajda d.d.	2.239,70	16.875,00	Upućena opomena, vrši se analiza potraživanja
Mont-mural d.o.o.	265,45	2.000,00	Upućena opomena, pismeno očitovanje dužnika da je dug plaćen 13.3.2017. izvršeno usklađenje potraživanja na iznos od 0,00 kn
Odašiljači i veze d.o.o.	2.969,67	22.375,00	Upućena opomena, djelomično zatvoreno prije otvaranja stečajnog postupka, a za iznos od 6.712,50 kn izvršen prijeboj sa utvrđenom tražbinom vjerovnika
Općina M. Subotica	497,71	3.750,00	Plaćeno na račun stečajnog dužnika 25.8.2021.
Općina Nedelišće	331,81	2.500,00	Plaćeno na PBZ račun prije otvaranja stečajnog postupka

INES MOŠMONDOR stečajni upravitelj
u postupku nad TD MIJOR d.o.o. u stečaju
Trg Republike 5, Čakovec
OIB: 71446905370, St-20/19

Općina Pribislavec	185,81	1.400,00	Nastupila zastara prava na naplatu, izvršeno usklađenje potraživanja na iznos od 0,00 kn
Općina Selnica	165,90	1.250,00	Plaćeno na PBZ račun prije otvaranja stečajnog postupka
OPG Nikola Siladi	398,17	3.000,00	Upućena opomena rn iz 2018, pismeno očitovanje dužnika da je društvo Mijor d.o.o. više dužno njima izvršeno usklađenje potraživanja na iznos od 0,00 kn
Pletex A i A	664,41	5.006,00	Upućena opomena
Ratar d.o.o.	282,70	2.130,00	Upućena opomena, pismeno očitovanje dužnika da se dug djelomično zatvara kompenzacijom u iznosu od 1.780,00 kn, izvršeno usklađenje potraživanja na iznos od 0,00 kn, iznos od 350,00 kn uplaćen je na račun stečajnog dužnika 4.8.2021.
Robur j.d.o.o.	1.094,96	8.250,00	Nemogućnost naplate otvoren stečajni postupak nad dužnikom, izvršeno usklađenje potraživanja na iznos od 0,00 kn
Senko d.o.o.	331,81	2.500,00	Upućena opomena, pismeno očitovanje dužnika da je dug podmiren, izvršeno usklađenje potraživanja na iznos od 0,00 kn
Srednja škola Čakovec	248,86	1.875,00	Upućena opomena, vrši se analiza potraživanja
Sribo pr j.d.o.o.	207,45	1.563,00	Plaćeno na PBZ račun prije otvaranja stečajnog postupka
Strix j.d.o.o.	313,96	2.365,55	Upućena opomena, vrši se analiza potraživanja
Terrapromo d.o.o.	298,63	2.250,00	Plaćeno na PBZ račun prije otvaranja stečajnog postupka
Umah-fashion d.o.o.	608,82	4.587,14	Nad društvom istovremeno otvoren i zaključen stečajni postupak, nemogućnost naplate, izvršeno usklađenje na iznos od 0,00 kn
Varaždinska županija	551,63	4.156,25	Upućena opomena, pismeno očitovanje dužnika da je račun osporen još 4.11.2019. usklađenje potraživanja na iznos od 0,00 kn

INES MOŠMONDOR stečajni upravitelj
u postupku nad TD MIJOR d.o.o. u stečaju
Trg Republike 5, Čakovec
OIB: 71446905370, St-20/19

WDF d.o.o.	69,85	526,28	Nemogućnost naplate, otvoren predstečajni postupak nad dužnikom, izvršeno usklađenje na iznos od 0,00 kn
Z1 televizija	33,18	250,00	Upaćeno na račun stečajnog dužnika 23.8.2021.
Županijska uprava za ceste	441,97	3.330,00	Upućena opomena, pismeno očitovanje dužnika da je dug podmiren, izvršeno usklađenje potraživanja na iznos od 0,00 kn
Ukupno	34.951,45	263.341,71	

Temeljem iznijetog, nakon izvršenog unovčenja nekretnine, pokretnina, potraživanja nastala prije otvaranje stečajnog postupka, ostvarenih prihoda od zakupa te emitiranja emisija, stečajnu masu na dan sastavljanja ovog izvješća, a kako je iskazano u tabeli 4., u iznosu od **32.667,82 EUR/246.067,98 kn** čine:

- a) *potraživanja od kupaca u stečaju* u iznosu od 3.459,79 EUR/26.000,00 kn, koja se odnose na potraživanja s osnove emitiranja emisija u razdoblju poslovanja u stečajnom postupku od 5.2.2020. do 6.4.2020. u iznosu od 26.000,00 kn, za koja potraživanja su upućene opomene, a koja je naplata upitna obzirom dužnici se očituju da nije posao odrađen u cijelosti i da nisu zaprimili račun koji je poslan u nekoliko navrata, a odnose se na dužnike:
- BRID d.o.o. u iznosu od 2.500,00 kn ,
 - Međimurje plin d.o.o. u iznosu od 10.000,00 kn, pismeno očitovanje da nemaju račun te je isti ponovno poslan dužniku putem e-maila 3.12.2021., upućen dopis pravnoj službi dužnika vezano uz naplatu,
 - PEVEC d.d. u iznosu od 13.500,00 kn.

U odnosu na iskazan potraživanja predlaže se usklađenje zbog nemogućnosti naplate.

- b) *novčana sredstva na računu stečajnog dužnika* u iznosu od 29.208,03 EUR/220.067,98 kn, za koja se sredstva predlaže:
- podmirenje troškova stečajnog postupka iz točke II. u iznosu od 3.336,43 EUR/25.138,29 kn,
 - Rezervacija novčanih sredstava za podmirenje troškova u ukupnom iznosu od 1.428,50 EUR/10.763,02 kn za razdoblje od 22.3.2023. do 31.5.2023. i to za:
- bankarske naknade i provizije u iznosu od 84,68 EUR/638,02 kn

INES MOŠMONDOR stečajni upravitelj
u postupku nad TD MIJOR d.o.o. u stečaju
Trg Republike 5, Čakovec
OIB: 71446905370, St-20/19

- knjigovodstvene usluge za razdoblje do 3-5/2023 u iznosu od 597,25 EUR/4.500,00 kn uvećano za PDV od 149,31 EUR/1.125,00 kn, izrada završnih financijskih izvještaja za 2022. te po zaključenju postupka u iznosu od 265,45 EUR/2.000,00 kn uvećano za PDV od 66,36 EUR/500,00 kn, sveukupno u iznosu od 1.078,37 EUR/8.125,00 kn,
- podmirenje pristojbe po tar.br. 24 u iznosu od 265,45 EUR/2.000,00 kn
 - Podmirenje po prijedlogu završne diobe vjerovnika II višeg isplatnog reda u iznosu od 24.443,10 EUR/184.166,54 kn sukladno prilogu 1. ovog izvješća
Prilog 1: Prijedlog završne diobe vjerovnika II. viši isplatni red u postotku od 9,89 % od utvrđene tražbine

B) OBVEZE – priznate tražbine vjerovnika

Obveze stečajnog dužnika kako je navedeno u početku ovog izvješća ispitane su i priznate na ispitnom ročištu održanom 21. svibnja 2020. u ukupnom iznosu od **309.766,38 EUR/2.333.934,80 kn**, a koje su tražbine u odnosu na isplatne redove svrstane u tražbine:

- I. višeg isplatnog reda u iznosu od 61.725,82 EUR/465.073,22 kn,
- II. višeg isplatnog reda u iznosu od 248.040,56 EUR/1.868.861,58 kn.

Napomena: Vjerovnik Odašiljači i veze d.o.o. umanjili su svoju utvrđenu tražbinu prijebojom u iznosu od 890,90 EUR/6.712,50 kn.

Dosadašnja namirenja vjerovnika:

U tijeku ovog stečajnog postupka izvršena su namirenja vjerovnika u ukupnom iznosu od **80.437,82 EUR/606.058,80 kn** i to:

- vjerovnika I. višeg isplatnog reda u cijelosti iz sredstava AORT i sredstava stečajne mase u iznosu od 61.725,82 EUR/465.073,22 kn
Napomena: Novčana sredstva dobivena od AORT u iznosu od 16.934,65 EUR/127.594,12 kn vraćena su Agenciji u istom iznosu
- namirenje razlučnog vjerovnika PBZ iz ostvarene kupovnine nekretnine u iznosu od 18.712,00 EUR/140.985,58 kn.

Predložena namirenja po završnoj diobi:

U odnosu na utvrđene tražbine vjerovnika II. višeg isplatnog reda predlaže se završna dioba u

INES MOŠMONDOR stečajni upravitelj
u postupku nad TD MIJOR d.o.o. u stečaju
Trg Republike 5, Čakovec
OIB: 71446905370, St-20/19

iznosu od **24.443,08 EUR/184.166,54 kn** čime bi vjerovnici II višeg isplatnog reda bili namireni sa 9,89 % sukladno prilogu 1. ovog izvješća.

V. Završni (diobni) popis

I. viši isplatni red

Naziv i adresa vjerovnika	Iznos utvrđene tražbine EUR	Iznos utvrđene tražbine kn	Iznos namirene tražbine EUR	Iznos namirene tražbine kn	% namirenja
RH MINISTARSTVO FINANCIJA, Porezna uprava, Čakovec,	29.600,46	223.024,53	29.600,44	223.024,53	100%
HORVAT MARIJANA, Bana J.Jelačića 15, Pribislavec, Čakovec, OIB: 15730866208	3.436,31	25.890,91	3.436,31	25.890,91	100%
SILJANOSKI NINO, M.Tita 101, Šenkovec, Čakovec, OIB: 43551997014	1.656,72	12.482,58	1.656,72	12.482,58	100%
MAŠOVIĆ ZORAN, O.Keršovanijska 4, 40000 Čakovec, OIB: 35097332677	8.494,02	63.998,22	8.494,02	63.998,22	100%
GLAD NIKOLINA, Gornji kraj 24, Donji Kraljevec, OIB: 62927283446	1.070,28	8.064,00	1.070,28	8.064,00	100%
ŠEŠIĆ MEŽNARIĆ NINA, Ulica Đ.Sudete 8, Koprivnica, OIB: 9955387529	391,53	2.950,00	391,53	2.950,00	100%
NOVAK OREŠKI JADRANKA, Novo Naselje 8, 40305 Nedelišće, OIB: 31588826524	1.692,93	12.755,41	1.692,93	12.755,41	100%
NOVAK ALEKSANDAR, Matije Gupca 21, 40305 Nedelišće, OIB: 65806378177	1.087,55	8.194,18	1.087,55	8.194,18	100%
MATIĆ SILVIJA, Glavna 52,	5.638,01	42.479,59	5.638,01	42.479,59	100%

INES MOŠMONDOR stečajni upravitelj
u postupku nad TD MIJOR d.o.o. u stečaju
 Trg Republike 5, Čakovec
 OIB: 71446905370, St-20/19

Peklenica, OIB: 14788073384					
FRAS ZORAN, A.Cesarca 6, 40000 Čakovec, OIB:19302505521	1.131,69	8.526,74	1.131,69	8.526,74	100%
SABOLČEC DORIA, ZAVNOH-a 40, 40000 Čakovec, OIB: 44907561302	1.923,40	14.491,86	1.923,40	14.491,86	100%
KAMENETZKY HRVOJE, Trg Eugena Kumičića 8, Koprivnica, OIB:94085357949	2.483,14	18.709,20	2.483,14	18.709,20	100%
VINKOVIĆ MILJENKO, Vukovarska 11, 40000 Čakovec, OIB: 56594385203	3.119,78	23.506,00	3.119,78	23.506,00	100%
Ukupno	61.725,82	465.073,22	61.725,82	465.073,22	100%

II viši isplatni red

Naziv i adresa vjerovnika	Iznos utvrđene tražbine EUR	Iznos utvrđene tražbine kn	Iznos namirene tražbine EUR	Iznos namirene tražbine kn	% namirenja*
AGENCIJA ZA ELEKTRONIČKE MEDIJE, Jagićeva 31, 10000 Zagreb, OIB:35237547014	78.865,76	594.214,05	7.799,82	58.767,77	9,89%*
D.D.BIRO, vl. Dragica Domjanić, Preloška 143a, 40000 Čakovec, OIB:48082894193	1.997,65	15.051,32	197,57	1.488,58	9,89%*
AGROMEĐIMURJE d.d., Ruđera Boškovića 10, 40000 Čakovec, OIB:40122099785	355,70	2.680,00	35,18	265,05	9,89%*
HP-HRVATSKA POŠTA d.d., Jurišićeva 13, 10000	64,81	488,33	6,41	48,30	9,89%*

INES MOŠMONDOR stečajni upravitelj
u postupku nad TD MIJOR d.o.o. u stečaju
 Trg Republike 5, Čakovec
 OIB: 71446905370, St-20/19

Zagreb, OIB: 87311810356					
GKP ČAKOM d.o.o., Mihovljanska 10, 40000 Čakovec, OIB: 14001865632	699,44	5.269,96	69,17	521,20	9,89%*
STRIX j.d.o.o., M.Tita 95, Novo selo Rok, Čakovec, OIB: 62100691543	7.634,40	57.521,41	755,04	5.688,87	9,89%*
HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektra Zagreb, Ulica grada Vukovara 32, 10000 Zagreb, OIB: 46830600751	203,26	1.531,50	20,10	151,47	9,89%*
GRAD ZAGREB, Trg Stjepana Radića 1, 10000 Zagreb, OIB: 61817894937	130,37	982,24	12,89	97,14	9,89%*
HRVATSKE VODE d.o.o., Ulica grada Vukovara 220, Zagreb, OIB: 28921383001	506,83	3.818,70	50,13	377,67	9,89%*
BOSILJKA VINKOVIĆ KUKOLIĆ, A.Starčevića 49, 40000 Čakovec, OIB: 85255864553	4.462,24	33.620,75	441,32	3.325,09	9,89%*
ADDIKO BANK d.d. (prije HYPO ALPE-ADRIA BANK d.d.), Slavonska avenija 6, 10000 Zagreb, OIB: 14036333877	1.104,49	8.321,77	109,23	823,02	9,89%*
MEĐIMURSKE VODE d.o.o., Matice hrvatske 10, 40000 Čakovec, OIB: 81394716246	234,15	1.764,23	23,16	174,48	9,89%*
ZAGREBAČKI HOLDING d.o.o., Ulica grada Vukovara 41, Zagreb, OIB:85584865987	222,24	1.674,47	21,98	165,61	9,89%*
STJEPAN HRANJEC, Mažuranićeva 21, 40000 Čakovec, OIB: 38710893177	2.389,01	18.000,00	236,27	1.780,20	9,89%*

INES MOŠMONDOR stečajni upravitelj
u postupku nad TD MIJOR d.o.o. u stečaju
 Trg Republike 5, Čakovec
 OIB: 71446905370, St-20/19

HRVATSKO DRUŠTVO SKLADATELJA, Berislavićeva 9, Zagreb, OIB:56668956985	42.039,93	316.749,89	4.157,75	31.326,56	9,89%*
MEĐIMURJE-PLIN d.o.o., Obrtnička 4, 40000 Čakovec, OIB: 29035933600	538,49	4.057,27	53,26	401,26	9,89%*
ODAŠILJAČI I VEZE d.o.o., Ulica grada Vukovara 269d, 10000 Zagreb, OIB: 88150534338	66.987,47-890,90 <i>prijeboj</i>	504.716,97- 6.712,50 <i>prijeboj</i>	6.536,95	49.252,64	9,89%*
BAHUN ZLATA, Zrinski i Frankopana 5, 42000 Varaždin, OIB: 86997444990	1.327,23	10.000,00	131,26	989,00	9,89%*
IVAN MARODI, javni bilježnik, Matice hrvatske 14, Čakovec, OIB: 51302935908	55,74	420,00	5,51	41,54	9,89%*
FINANCIJSKA AGENCIJA, Ulica grada Vukovara 70, Zagreb, OIB: 85821130368	1.249,59	9.415,00	123,58	931,14	9,89%*
HEP ELEKTRA d.o.o., Ulica grada Vukovara 37, 10000 Zagreb, OIB: 43965974818	3.370,50	25.395,05	333,34	2.511,57	9,89%*
BUKAL ELEKTRONIKA d.o.o., N.Pavića 4, 40000 Čakovec, OIB: 42520462368	1.499,52	11.298,17	148,30	1.117,39	9,89%*
RH MINISTARSTVO FINANCIJA, Porezna uprava, Područni ured Čakovec, OIB: 18683136487,	31.940,05	240.652,28	3.158,87	23.800,51	9,89%*
KAMENETZKY HRVOJE, Trg Eugena Kumičića 8, Koprivnica, OIB:94085357949	161,69	1.218,22	15,99	120,48	9,89%*
Ukupno	248.040,56-890,90 = 247.149,66 EUR	1.868.861,58- 6.712,50 =	24.443,08	184.166,54	9,89%*

INES MOŠMONDOR stečajni upravitelj
u postupku nad TD MIJOR d.o.o. u stečaju
Trg Republike 5, Čakovec
OIB: 71446905370, St-20/19

		1.862.149,08 kn			
--	--	-----------------	--	--	--

**Napomena:* Iznos namirene tražbine iskazan je po prijedlogu stečajne upraviteljice iz priloga 1., to će se po dobivenoj suglasnosti suda izvršiti provođenje završne diobe, čime će vjerovnici II. višeg isplatnog reda biti namireni u visini od 9,89 % od priznate tražbine.

VI. Prijedlozi stečajnog upravitelja

S obzirom na činjenicu da više nema imovine koja bi se mogla unovčiti, da stečajnu masu čine novčana sredstva i potraživanja predlaže se zakazivanje završnog ročišta i donošenje slijedećih odluka:

- prihvatanje ovog završnog izvješća stečajnog upravitelja od 22.3.2023.,
- donošenje rješenja o odobrenju stvarnih troškova stečajnom upravitelju u iznosu od 2.455,37 EUR/18.500,00 kn uvećane za PDV od 613,84 EUR/4.625,00 kn, sveukupno 3.069,21 EUR/23.125,00 kn (materijalni troškovi, troškovi arhiviranja dokumentacije, te putni trošak iskazane kroz točku 2.1. a) ovog izvješća),
- rezervacija novčanih sredstava u ukupnom iznosu od 1.428,50 EUR/10.763,02 kn za razdoblje od 22.3.2023. do 31.5.2023. i to,
- donošenje rješenja o davanju suglasnosti za provođenje završne diobe vjerovnika II. višeg isplatnog reda u visini od 9,89% utvrđene tražbine u iznosu od 24.443,08 EUR/184.166,54 kn sukladno prilogu 1. ovog izvješća
- donošenje Rješenja da se ovaj stečajni postupak obustavi i zaključi sukladno čl. 294. Stečajnog zakona

Čakovec, 22.3.2023.

Stečajni upravitelj Ines Mošmondor